

KOSZTORYS OFERTOWY ZEROWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45262690-4	Remont starych budynków
45320000-6	Roboty izolacyjne
45262210-6	Fundamentowanie
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45431000-7	Kładzenie płytek
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45443000-4	Roboty elewacyjne
45442100-8	Roboty malarskie
45214000-0	Roboty budowlane w zakresie obiektów związanych z edukacją i badaniami

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa schodów zewnętrznych wraz z zabezpieczeniem przeciwwilgociowym budynku „A” szkoły przy ul. Dworcowej 29 w Bojanowie, ob. Zespół Szkół Przyrodniczo-Technicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Bojanowie – wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 629/Wlkp/A; w ramach zadania pn.:
"Bojanowo, Budynek Zespołu Szkół Przyrodniczo-Technicznych Centrum kształcenia Ustawicznego (1907 r.): przebudowa schodów zewnętrznych wraz z zabezpieczeniem przeciwwilgociowym budynku "A""

ADRES INWESTYCJI: ul. Dworcowa 29, 63-940 Bojanowo; dz. ewid. 671/9, obręb Bojanowo

NAZWA INWESTORA: Powiat Rawicki, Rynek 17, 63-900 Rawicz

BRANŻE: Prace konserwatorskie i Remontowe roboty budowlane przy zabytku

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: () zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanych w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji lub lepsze. Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego spełniają wymagania określone przez autora opracowania. Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2458).

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Zatwierdził

Data opracowania

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Dla przedmiotowego budynku „A” Zespołu Szkół Przyrodniczo-Technicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Bojanowie przy ul. Dworcowej 29 - wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 629/Wlkp/A, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 671/9 obręb Bojanowo, przewidziano roboty budowlane polegające na przebudowie schodów zewnętrznych wraz z zabezpieczeniem przeciwwilgociowym. Przewidziano m.in.

- ostrożny demontaż płytek spocznika, wykonanie napraw i nowych warstw izolacyjnych spocznika, konserwacja wyselekcjonowanych płytek dobrze zachowanych i uzupełnienie brakujących wiernie zrekonstruowanymi,
- wymianę uszkodzonych płytek wewnątrz, za progiem drzwi do budynku, z wykorzystaniem odzyskanych, oryginalnych i możliwie nieuszkodzonych płytek ze spocznika,
- rozbiórkę i odbudowę murów bocznych schodów zewnętrznych wraz z prawidłowym ukształtowaniem izolacji przeciwwilgociowych,
- uzupełnienie izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych pozostawianych murów spocznika schodów zewnętrznych oraz ścian zewnętrznych budynku,
- demontaż i ponowny montaż stopni granitowych schodów zewnętrznych, wraz z ich oczyszczeniem i wymianą trzech stopni pękniętych, z wykonaniem nowych podbudów i uzupełnieniem izolacji przeciwwodnych,
- renowację balustrad stalowych schodów zewnętrznych i kraty okiennej,
- zbiórkę tynków i wtórnych okładzin termoizolacyjnych w części podpiwniczonej budynku oraz w parterze na części ścian w sąsiedztwie schodów zewnętrznych - do czasu wyschnięcia przegród,
- odtworzenie uszkodzonych podczas robót budowlanych tynków elewacji.

W załączniku do kosztorysu przedłożono Instrukcje techniczne i Karty produktów, które to m.in. stanowiły podstawę dla analiz indywidualnych i analogii. Kalkulację szczegółową cen jednostkowych wraz z uzasadnieniem przedstawiono w treści poszczególnych pozycji kosztorysowych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Przebudowa schodów zewnętrznych wraz z zabezpieczeniem przeciwwilgociowym budynku „A” szkoły przy ul. Dworcowej 29 w Bojanowie					
1		NAKŁADY KONIECZNE - KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1		Rekonstrukcja spocznika			
1 d.1.1	KNR 19-01 0927-06	Rozebranie ostrożne posadzki z płytek kamionkowo-szametowych na zaprawie	m2		
	spocznik za progiem	8,5 2,05 * 0,26	m2 m2	8,500 0,533	
				RAZEM	9,033
2 d.1.1	analiza indywidualna	Selekcja i konserwacja najlepiej zachowanych płytki historycznych: - zdemontowane płytki należy oczyścić z zapraw metodą ostrożnego skuwania dłutkiem; aby zapobiec zniszczeniom płytki w trakcie tego procesu, należy umieścić płytkę w płytkiej skrzynce wypełnionej piaskiem licem do dołu, - po usunięciu zapraw należy płytki umyć parownicą, - silniejsze zabrudzenia oczyścić metodami fizykomechanicznymi i/lub chemicznymi na podstawie prób; dopuszczane środki: perhydrol, rozpuszczalniki polarne, pasty do usuwania zabrudzeń np. Remmers Clean FP lub innym o takich samych właściwościach, - po oczyszczeniu płytki należy pozostawić do wyschnięcia, - następnie zaimpregnować preparatem na bazie związków krzemorganicznych np. NANO-BAU GRESS PROTECT (firmy Nano-Bau). Nakłady rzeczowe oszacowano m.in. na podstawie konsultacji z dyplomowanym konserwatorem zabytków (z uwzględnieniem 5% rezerwy na czynności pomocnicze) oraz deklarowanego przez producentów wyrobów zużycia preparatów (z uwzględnieniem ubytków i odpadów w transporcie i w procesie wbudowania), a dla pracy sprzętu z uwzględnieniem przestojów wynikających z procesu technologicznego.	m2		
	spocznik	4,5	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
3 d.1.1	analiza indywidualna	Rekonstrukcja i dostawa brakujących płytek zgodnie z oryginalnymi wzorami, z powtórzeniem technologii, wymiarów, wzoru i kolorystyki. Należy wykonać nowe płytki w manufakturze (na podstawie przesłanych na wzór płytek z rozbiórki), a próby przedstawić do akceptacji odpowiedniego organu konserwatorskiego. Wycena winna uwzględniać: płytki ze wzorem, płytki jednobarwne, bordery i narożniki - zgodnie z dokumentacją, a także opracowanie form dla wykonania każdego ze wzorów płytek. Nakłady rzeczowe oszacowano m.in. na podstawie konsultacji z dyplomowanym konserwatorem zabytków (z uwzględnieniem 5% rezerwy na czynności pomocnicze) oraz deklarowanego przez producentów wyrobów zużycia preparatów (z uwzględnieniem ubytków i odpadów w transporcie i w procesie wbudowania), a dla pracy sprzętu z uwzględnieniem przestojów wynikających z procesu technologicznego.	m2		
	spocznik za progiem	9,7 - poz.2 2,05 * 0,26	m2 m2	5,200 0,533	
				RAZEM	5,733
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej -> spod płytek oraz zwieńczenia muru czołowego	m2		
	spocznik	9,7	m2	9,700	
				RAZEM	9,700

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5 d.1.1	KNR BC-02 0130-01 analogia	Grunтовanie podłożu budowlanych przy renowacji starego budownictwa przez malowanie ręcznie -> środkiem gruntującym do hydroizolacji budowlanej i renowacji (dyspersyjnym gruntem krzemianowym o właściwościach poprawiających przyczepność, wzmacniającym podłoże, zmniejszającym absorpcję kapilarną powierzchni materiału budowlanego, bezrozpuszczalnikowym i otwartym na dyfuzję pary wodnej), tj. preparatem typu AQUAFIN-Primer. Zastosowano analogię: zwiększono nakład zużycia założonego do zastosowania preparatu gruntującego, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 0,06 kg na 0,25 kg]. Zmiana M - preparat gruntujący	m2		
	spocznik za progiem	9,7 2,05 * 0,26	m2 m2	9,700 0,533	
				RAZEM	10,233
6 d.1.1	KNR BC-02 0217-01 analogia	Wykonanie wypełnień mineralną zaprawą ASOCRET-M30 o gr. 5 mm na powierzchniach poziomych. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy do uzupełnień, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 10,15 kg na 7,88 kg]. Zmiana M - zaprawa do uzupełnień	m2		
	spocznik za progiem	9,7 2,05 * 0,26	m2 m2	9,700 0,533	
				RAZEM	10,233
7 d.1.1	KNR BC-02 0217-03 analogia	Wykonanie wypełnień mineralną zaprawą ASOCRET-M30 (o grubości 5-30 mm) - dodatek za każdy nast. 1 mm gr. warstwy. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy do uzupełnień, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 2,015 kg na 1,58 kg]. Zmiana M - zaprawa do uzupełnień Krotność = 25	m2		
		poz.6	m2	10,233	
				RAZEM	10,233
8 d.1.1	KNR BC-02 0125-04 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca	m2		
	spocznik	9,7	m2	9,700	
				RAZEM	9,700
9 d.1.1	KNR BC-02 0125-08 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 - dodatkowa warstwa (zwiększenie do 3 mm). Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 1,52 kg na 1,44 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca	m2		
		poz.8	m2	9,700	
				RAZEM	9,700
10 d.1.1	KNR BC-02 0217-01 analogia	Wykonanie wypełnień mineralną zaprawą ASOCRET-M30 o gr. 5 mm na powierzchniach poziomych - profilowanie warstwy spadkowej. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy do uzupełnień, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 10,15 kg na 7,88 kg]. Zmiana M - zaprawa do uzupełnień	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	spocznik	9,7	m2	9,700	
				RAZEM	9,700
11 d.1.1	KNR BC-02 0217-03 analogia	Wykonanie wypełnień mineralną zaprawą ASOCRET-M30 (o grubości 5-30 mm) - dodatek za każdy nast. 1 mm gr. warstwy - profilowanie warstwy spadkowej. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy do uzupełnień, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 2,015 kg na 1,58 kg]. Zmiana M - zaprawa do uzupełnień Krotność = 25	m2		
		poz.10	m2	9,700	
				RAZEM	9,700
12 d.1.1	KNR AT-51 0101-04	Wykonanie uskoku w gotowym podłożu na krawędzi okapu - wyrównanie podłoża warstwą zaprawy wyrównującej w pasie o szerokości 8 cm	m		
		2,4	m	2,400	
				RAZEM	2,400
13 d.1.1	KNR AT-51 0306-01	System MULTI D25 - okapy z profili Renoplast D25 - przycięcie profilu	msc.		
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1.1	KNR AT-51 0306-02	System MULTI D25 - okapy z profili Renoplast D25 - montaż profilu. Zmiana M - profil	m		
		2,4	m	2,400	
				RAZEM	2,400
15 d.1.1	KNR AT-51 0306-04	System MULTI D25 - okapy z profili Renoplast D25 - montaż łączników. Zmiana M - łącznik	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1.1	KNR AT-51 0306-04	System MULTI D25 - okapy z profili Renoplast D25 - montaż zakończeń. Zmiana M - komplet zakończeń	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1.1	KNR BC-02 0125-04 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca	m2		
	spocznik za progiem	9,7 2,05 * 0,26	m2 m2	9,700 0,533	
				RAZEM	10,233
18 d.1.1	KNR BC-02 0125-08 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 - dodatkowa warstwa (zwiększenie do 3 mm). Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 1,52 kg na 1,44 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca	m2		
		poz.17	m2	10,233	
				RAZEM	10,233

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1.1	TZKNBK XI -144 analogia	Uzupełnienie posadzek z płytek o wym. ~15x15 cm układanych na zaprawie klejowej o powierzchni 1-5 m2 w jednym miejscu [płytki po konserwacji i zrekonstruowane]. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady zużycia założonych do zastosowania zapraw klejowej i spoinowej (zamiast piasku i cementu), a wynikające ze zmian wyrobów. Zmiany M - zaprawa klejowa i zaprawa do spoinowania oraz rezygnacja z uwzględnienia płytek, których konserwację i rekonstrukcję z dostawą uwzględniono w pozycjach 2 i 3	m2		
	spocznik za progiem	9,7 2,05 * 0,26	m2 m2	9,700 0,533	
				RAZEM	10,233
20 d.1.1	TZKNC N-K/ VI 6/7-a	Kompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem. Przeciętny stopień trudności.	obie kt.		
		1	obie kt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1.1	KNR-W 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
23 d.1.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
1.2		Roboty rozbiórkowe			
24 d.1.2	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		3,9 * 1,8 * 0,3 + 2 * 4,9 * (0,6 + 1,3) * 0,4	m3	9,554	
				RAZEM	9,554
25 d.1.2	KNR AT-17 0108-03	Cięcie podbudów schodów z betonu niezbrojonego o grubości do 12 cm ręczną piłą spalinową z tarczą diamentową	m2		
		2 * 5,5 * 2 * 0,2	m2	4,400	
				RAZEM	4,400
26 d.1.2	KNR-W 4-01 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych schodów niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		2 * 5,5 * 2,15 * 0,2	m3	4,730	
				RAZEM	4,730
27 d.1.2	KNR 1 0202-04 0208-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku na odległość 2 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyladowczymi	m3		
		4,4 * 2,15 * 2,15 + (2 * 5,15 + 1,5) * (2,15 + 1) * 1,2	m3	64,943	
				RAZEM	64,943
28 d.1.2	KNR-W 4-01 0346-06	Rozebranie ścianek z bloczków lub płyt z betonu komórkowego o grubości do 15 cm na zaprawie cementowo-wapiennej - demontaż płyt dociepleniowych Multipor od wewnątrz pomieszczeń	m2		
	parter piwnica	(4,27 + 4,28) * 1,9 (2,23 * 2 + 3,37 + 2) * 3,26	m2 m2	16,245 32,046	
				RAZEM	48,291
29 d.1.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
	parter	(4,27 + 4,28 + 2 * 2) * 1,9	m2	23,845	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	piwnica	$(2,23 * 2 + 3,37 + 2 + 4,48) * 3,26$	m2	46,651	
				RAZEM	70,496
1.3		Uzupełnienie izolacji ścian istniejących oraz tynków			
30 d.1.3	KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
31 d.1.3	KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m2		
		poz.30	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
32 d.1.3	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - ostrożne wobec istniejącego okablowania elektrycznego oraz wobec istniejących w gruncie przyłączy - gazowego i wodociągowego	m3		
		$4,25 * 1,3 * 1,0$	m3	5,525	
				RAZEM	5,525
33 d.1.3	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków	m2		
	cokoły	$(4,25 + 2 * 0,25) * 0,6$	m2	2,850	
				RAZEM	2,850
34 d.1.3	KNR AT-27 0101-07	Wykucie zmurszałych spoin w murze mieszanym	m2		
	cokoły	$(4,25 + 2 * 0,25) * 0,6$	m2	2,850	
	ściany fundamentowe	$(4,25 + 2 * 0,25) * 1,3$	m2	6,175	
	ściany za biegami	$2 * 2,45 * 3,4 + 4,6 * 2,3 + 2 * 4,6 * 1,3$	m2	39,200	
				RAZEM	48,225
35 d.1.3	KNR AT-27 0101-10	Skucie tynków, wykucie i naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni	m2		
		poz.34	m2	48,225	
				RAZEM	48,225
36 d.1.3	KNR BC-02 0130-01 analogia	Grunтовanie podłóży budowlanych przy renowacji starego budownictwa przez malowanie ręcznie -> środkiem gruntującym do hydroizolacji budowlanej i renowacji (dyspersyjnym gruntem krzemianowym o właściwościach poprawiających przyczepność, wzmacniającym podłóże, zmniejszającym absorpcję kapilarną powierzchni materiału budowlanego, bezrozpuszczalnikowym i otwartym na dyfuzję pary wodnej), tj. preparatem typu AQUAFIN-Primer. Zastosowano analogię: zwiększono nakład zużycia założonego do zastosowania preparatu gruntującego, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 0,06 kg na 0,25 kg]. Zmiana M - preparat gruntujący	m2		
	cokoły	$(4,25 + 2 * 0,25) * 0,6$	m2	2,850	
	ściany fundamentowe	$(4,25 + 2 * 0,25) * 1,3$	m2	6,175	
	ściany za biegami	$2 * 2,45 * 3,4 + 4,6 * 2,3 + 2 * 4,6 * 1,3$	m2	39,200	
				RAZEM	48,225

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1.3	KNR BC-02 0121-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod izolację pionową - naprawa podłoża i wypełnienie spoin mineralną zaprawą ASOCRET-M30. Zastosowano analogię: zmieniono założoną do zastosowania zaprawę do uzupełnień (zamiast zaprawy zwykłej z dodatkiem napowietrzającym jest zaprawa systemowa) i dostosowano dla niej nakłady zużycia, wynikające z Instrukcji technicznej producenta wyrobu. Zmiana M - zaprawa do uzupełnień Dodatkowy S - mieszarka do zapraw	m2		
	cokoły	$(4,25 + 2 * 0,25) * 0,6$	m2	2,850	
	ściany fundamentowe	$(4,25 + 2 * 0,25) * 1,3$	m2	6,175	
	ściany za biegami	$2 * 2,45 * 3,4 + 4,6 * 2,3 + 2 * 4,6 * 1,3$	m2	39,200	
				RAZEM	48,225
38 d.1.3	KNR AT-27 0501-01 analogia	Wykonanie fasety - wstępne uszczelnienie obszaru fasety lub wykonanie warstwy szczepnej. Zastosowano analogię: narzucono szlam uszczelniający jako wyrób dwuskładnikowy. Zmiana M - szlam uszczelniający dwuskładnikowy	m		
		$2 * 4,93 + 2 * 1,75 + 4,25$	m	17,610	
				RAZEM	17,610
39 d.1.3	KNR BC-02 0125-05 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca	m2		
	cokoły	$(4,25 + 2 * 0,25) * 0,6$	m2	2,850	
	ściany fundamentowe	$(4,25 + 2 * 0,25) * 1,3$	m2	6,175	
	ściany za biegami	$2 * 2,45 * 3,4 + 4,6 * 2,3 + 2 * 4,6 * 1,3$	m2	39,200	
				RAZEM	48,225
40 d.1.3	KNR BC-02 0125-08 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 - dodatkowa warstwa (zwiększenie do 3 mm). Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 1,52 kg na 1,44 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca	m2		
		poz.39	m2	48,225	
				RAZEM	48,225
41 d.1.3	KNR AT-27 0501-03 analogia	Wykonanie fasety z masy bitumicznej KMB. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady zużycia założonej do zastosowania masy izolacyjnej, a wynikające z Instrukcji producenta wyrobu i wytycznych doradcy [odpowiednio: z 0,03 kg na 0,1 kg oraz z 0,26 kg na 2,0 kg]. Zmiana M - masa uszczelniająca	m		
		poz.38	m	17,610	
				RAZEM	17,610
42 d.1.3	KNR AT-27 0504-02	Izolacja zewnętrzna ze szlamów i bitumicznych mas uszczelniających KMB - uszczelnienie przejść rurowych przy obciążeniu wilgocią	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1.3	KNR AT-27 0508-01 analogia	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - wtopienie maty systemu ochronno-drenażowego typu Delta-Geo Drain Quattro w powierzchnię powłoki uszczelniającej. Zastosowano analogię: zmieniono nakład zużycia założonej do zastosowania maty ochronnej, a wynikający z wytycznych producenta wyrobu i jego specyfikacji [z 1,05 m ² na 1,02 m ²]. Zmiana M - mata ochronno-drenażowa	m ²		
	ściany za biegami	2 * 2,45 * 3,4 + 4,6 * 2,3 + 2 * 4,6 * 1,3	m ²	39,200	
				RAZEM	39,200
44 d.1.3	KNR AT-50 0501-04	Wtórna hydroizolacja pozioma przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie w technologii kremów iniekcyjnych - ściana o grubości ~64 cm. Zmiana M - krem iniekcyjny	m		
		2 * 3,5 + 4,25 + 2 * 1,5	m	14,250	
				RAZEM	14,250
45 d.1.3	KNR AT-25 0202-01 analogia	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szlamu - iniekcja jednostronna. Zastosowano analogię: narzucono szlam uszczelniający elastyczny jako wyrób dwuskładnikowy. Zmiana M - szlam uszczelniający elastyczny dwuskładnikowy	m		
		poz.44	m	14,250	
				RAZEM	14,250
46 d.1.3	KNR 2-01 0320-0101 analogia	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m. Zastosowano analogię: dodano dostawę pospółki, ponieważ istniejące podłoże wg badań geotechnicznych jest nasypem niebudowlanym, nie nadającym się do ponownego wbudowania. Dodatkowy M - pospółka	m ³		
		poz.32	m ³	5,525	
				RAZEM	5,525
47 d.1.3	KNR 4-01 0623-03 analogia	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą opryskiwania ciągłego. Zastosowano analogię: zmieniono nakład zużycia założonego do zastosowania preparatu, a wynikający z danych producenta wyrobu [z 0,105 kg na 0,18 kg]. Zmiana M - środek biobójczy	m ²		
		poz.48 + poz.51	m ²	13,955	
				RAZEM	13,955
48 d.1.3	TZKNBK VIII -04 analogia	Tynki zewnętrzne kat. III o powierzchni do 5 m ² z przygotowaniem zaprawy cementowej. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia	m ²		
	cokoły	(4,25 + 0,25 * 2) * 0,3	m ²	1,425	
				RAZEM	1,425
49 d.1.3	TZKNBK VIII -23 analogia	Dodatek za pogrubienie tynków zewnętrznych licząc za każdy 1 cm - zaprawa cementowa. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia	m ²		
		poz.48	m ²	1,425	
				RAZEM	1,425
50 d.1.3	TZKNBK VIII -78 analogia	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 10 cm z przygotowaniem zaprawy. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia	m		
	zwieńczenie cokołów	(4,25 + 0,25 * 2)	m	4,750	
	gzymsy	(4,25 + 0,25 * 2)	m	4,750	
				RAZEM	9,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.1.3	TZKNBK VIII -06 analogia	Tynki boniowane o powierzchni do 5 m2 -> Tynki elewacji uszkodzone podczas robót budowlanych należy odtworzyć, z zastosowaniem wzorów profilowań i boniowania wg oryginału. Do tynkowania użyć zapraw renowacyjnych np. typu SAN-J WTA Tynk renowacyjny jednowarstwowy - Tubag Sievert. Zastosowano analogię: zmieniono założone do zastosowania zaprawy do odtworzeń (zamiast zaprawy zwykłej cementowo-wapiennej są zaprawy systemowe) i dostosowano dla nich nakłady zużycia, wynikające z Instrukcji technicznych producenta wyrobów. Zmiany M - zaprawy podkładowe i tynkarskie Dodatkowy S - mieszanka do zapraw Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu)	m2		
	front/spocznik przy stopniach/ryzalit	$(4,25 + 0,25 * 2) * 1,88$ $2 * 6 * 0,3$	m2 m2	8,930 3,600	
				RAZEM	12,530
52 d.1.3	KNR BC-02 0124-03	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - gruntowanie powierzchni tynków	m2		
		poz.51	m2	12,530	
				RAZEM	12,530
53 d.1.3	KNR BC-02 0124-05	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne farbami silikatowymi	m2		
	elewacje malowane	poz.52	m2	12,530	
				RAZEM	12,530
1.4		Odtworzenie murów bocznych schodów zewnętrznych i podbudów murowanych pod biegi oraz tynków			
54 d.1.4	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		poz.27	m3	64,943	
				RAZEM	64,943
55 d.1.4	KNR 2-01 0505-04	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m2		
		$5,15 * 2,60 * 2$	m2	26,780	
				RAZEM	26,780
56 d.1.4	KNNR 6 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		poz.55	m2	26,780	
				RAZEM	26,780
57 d.1.4	KNNR 6 0113-02	Warstwa dolna podbudowy z naturalnych kamiennych kruszyw łamanych o frakcji 63÷130 mm o grubości po zagęszczeniu 20 cm. Zmiana M - doprecyzowanie frakcji tłucznia Krotność = 2	m2		
		$(5,15 + 0,4) * (2,60 + 0,4) * 2$	m2	33,300	
				RAZEM	33,300
58 d.1.4	KNNR 6 0113-05	Warstwa górna podbudowy z naturalnych kamiennych kruszyw łamanych o frakcji 63÷130 mm zawalowana drobnym kruszywem 0÷16 mm o grubości po zagęszczeniu 10 cm. Zmiany M - doprecyzowanie frakcji tłucznia i miálu	m2		
		$(5,15 + 0,5) * (2,60 + 0,5) * 2$	m2	35,030	
				RAZEM	35,030
59 d.1.4	KNR 9-11 0202-01 analogia	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym. Zmiana M - mata ochronno-drenażowa Zmiana S - usunięcie spycharki (brak zastosowania wobec małej powierzchni); analogia	m2		
		$(5,15 + 0,6) * (2,60 + 0,6) * 2$	m2	36,800	
				RAZEM	36,800

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.1.4	KNNR 6 0106-06 analogia	Warstwy odcinające zagęszczane mechanicznie o grubości łącznie ~30 cm (15x2). Zastosowano analogię: poprzez wprowadzenie krotności 2 uwzględniono wykonanie dwóch warstw po 15 cm, tj. o łącznej grubości 30 cm. Zmiana M - pospółka zamiast piasku Krotność = 2	m2		
		$(5,15 + 0,8) * (2,60 + 0,8) * 2$	m2	40,460	
				RAZEM	40,460
61 d.1.4	KNNR 6 0109-01	Podbudowy betonowe o grubości po zagęszczeniu 10 cm pielęgnowane piaskiem i wodą. Zmiana M - doprecyzowanie klasy betonu	m2		
		$5,15 * 2,60 * 2$	m2	26,780	
				RAZEM	26,780
62 d.1.4	KNR 2-02 0616-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - dwie warstwy. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady adekwatne dla innego materiału izolacyjnego [z 2,38 m2 na 2,19 m2]. Zmiana M - folia zamiast papy Zmiana S - usunięcie wyciągu (brak wykorzystania w przyziemiu)	m2		
		$(5,15 + 0,2) * (2,60 + 0,2) * 2$	m2	29,960	
				RAZEM	29,960
63 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-01 1116-07 analogia	Posadzki betonowe zatarte na ostro grubości 25 mm; zbrojone siatką stalową fi 10 mm o oczkach 15x15 cm. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady adekwatne dla innych materiałów i zastosowanej technologii. Zmiana M - mieszanka betonowa zamiast zaprawy cementowej Zmiana M - siatka zbrojeniowa zamiast siatki tkanej [z 1,02 m2 na 1,15 m2 - uwzględnienie zakładu konstrukcyjnego siatki] Zmiana M - usunięcie masy asfaltowej i drewna opałowego (brak wypełniania spoin dylatacyjnych w tej niewykorzystywanej technologii) Zmiana S - usunięcie wyciągu (brak wykorzystania w przyziemiu)	m2		
		$5,0 * 2,50 * 2$	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
64 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-03 analogia	Posadzki betonowe zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm (do 25 cm). Zmiana M - mieszanka betonowa zamiast zaprawy cementowej Zmiana S - usunięcie wyciągu (brak wykorzystania w przyziemiu); analogia Krotność = 22,5	m2		
		poz.63	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
65 d.1.4	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych z papy zgrzewalnej. Zmiana M - doprecyzowanie rodzaju papy	m2		
		$2 * 5,0 * 2,5$	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
66 d.1.4	NNRNKB 202 0136-02	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
	murki	$2 * 4,91 * 0,4 * 0,24$	m3	0,943	
	podbudowa biegów	$2 * (4,83 + 4,43 + 4,11 + 3,79 + 3,47 + 3,15 + 2,83 + 2,51 + 2,19 + 1,87 + 1,55 + 1,23 + 0,91 + 0,59 + 0,27) * 0,16 * 2,15$	m3	25,958	
				RAZEM	26,901

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.1.4	KNR BC-02 0125-05 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca	m2		
	ściany biegu	4,6 * 2,3 + 2 * 4,6 * 1,3	m2	22,540	
	biegi/podstopnice	2 * 2,15 * 3,4	m2	14,620	
	cokoły murków	(2 * 4,9 + 2 * 0,25) * 0,7	m2	7,210	
				RAZEM	44,370
68 d.1.4	KNR BC-02 0125-08 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 - dodatkowa warstwa (zwiększenie do 3 mm). Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 1,52 kg na 1,44 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca	m2		
		poz.67	m2	44,370	
				RAZEM	44,370
69 d.1.4	KNR BC-02 0125-04 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca Krotność = 2	m2		
	murki w poziomie terenu	2 * 4,91 * 0,25	m2	2,455	
				RAZEM	2,455
70 d.1.4	KNR-W 2-02 0103-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m z cegieł pełnych na zaprawie cementowo-wapiennej grubości 1 cegły	m2		
	murki ponad terenem	2 * 5,77	m2	11,540	
				RAZEM	11,540
71 d.1.4	KNR AT-27 0508-01 analogia	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - wtopienie maty systemu ochronno-drenażowego typu Delta-Geo Drain Quattro w powierzchnię powłoki uszczelniającej. Zastosowano analogię: zmieniono nakład zużycia założonej do zastosowania maty ochronnej, a wynikający z wytycznych producenta wyrobu i jego specyfikacji [z 1,05 m2 na 1,02 m2]. Zmiana M - mata ochronno-drenażowa	m2		
	dylatacja pionowa bloczki/cegła	4,6 * 2,3 + 2 * 4,6 * 1,3	m2	22,540	
				RAZEM	22,540
72 d.1.4	KNR AT-27 0502-02	Uszczelnienie dylatacji bitumiczną masą KMB lub masą polimerową. Zmiana M - uszczelnienie opisu właściwości mas uszczelniających	m		
		2 * (4,9 + 2,6) + 2 * 2,3 + 2 * 2,15	m	23,900	
				RAZEM	23,900

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.1.4	KNR AT-27 0501-03 analogia	Wykonanie fasety z masy bitumicznej KMB. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady zużycia założonej do zastosowania masy izolacyjnej, a wynikające z Instrukcji producenta wyrobu i wytycznych doradcy [odpowiednio: z 0,03 kg na 0,1 kg oraz z 0,26 kg na 2,0 kg]. Zmiana M - masa uszczelniająca	m		
		2 * 2 * (4,85 + 2,15 + 0,25)	m	29,000	
				RAZEM	29,000
74 d.1.4	KNR BC-02 0125-04 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca	m2		
	biegi- stopnice	2 * 2,15 * 5,2	m2	22,360	
				RAZEM	22,360
75 d.1.4	KNR BC-02 0125-08 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 - dodatkowa warstwa (zwiększenie do 3 mm). Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 1,52 kg na 1,44 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca	m2		
		poz.74	m2	22,360	
				RAZEM	22,360
76 d.1.4	TZKNBK IV -429 analogia	Odtworzenie (wykonanie), ustawienie i obsadzenie elementów prefabrykowanych - Czapy betonowe murków długości ~1 m z wykuciem gniazd i reperacją tynków Zastosowano analogię: Czapy betonowe murków należy odtworzyć na wzór i w technologii oryginału. Należy zadbać przy tym o odtworzenie profilowania tynków elewacji oraz kapinosa. Czapy wykonać jako elementy prefabrykowane, żąbrowane prętami stalowymi i wylane w formie, a następnie umieszczone w wytrząsarce. Skład mieszanki betonowej powinien być zbliżony do oryginału. Próbę mieszanki przedstawić do zatwierdzenia przez nadzór konserwatorski/autorski. Zmiana M - prefabrykowane czapy betonowe murków (zamiast podokienników prefabrykowanych)	szt.		
		2 * 6	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
77 d.1.4	TZKNBK VIII -04 analogia	Tynki zewnętrzne kat. III o powierzchni do 5 m2 z przygotowaniem zaprawy cementowej. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia	m2		
	cokoły	2 * (4,9 + 0,25 + 5,1) * 0,3	m2	6,150	
				RAZEM	6,150
78 d.1.4	TZKNBK VIII -23 analogia	Dodatek za pogrubienie tynków zewnętrznych licząc za każdy 1 cm - zaprawa cementowa. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia	m2		
		poz.77	m2	6,150	
				RAZEM	6,150
79 d.1.4	TZKNBK VIII -78 analogia	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 10 cm z przygotowaniem zaprawy. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia	m		
	zwieńczenie cokołów	2 * (4,9 + 0,25)	m	10,300	
				RAZEM	10,300

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80 d.1.4	TZKNBK VIII -10 analogia	Tynki zewnętrzne nakrapiane z profilowaniem, łącznie z podkładem o powierzchni drapanej do 5 m2 na ścianach. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady adekwatne dla zastosowanej technologii. Zmiana M - usunięcie suchej mieszanki (tynki nakrapiane z profilowaniem zamiast szlachetnych nakrapianych) Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu)	m2		
	front murków bocznych	2 * 3,5	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
1.5		Biegi schodów zewnętrznych			
81 d.1.5	KNR 19-01 0358-09	Wykucie z muru stopni schodowych kamiennych lub żelbetowych zamurowanych 2 końcami	szt.		
		16 * 2	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
82 d.1.5	TZKNC N-K/ VI 1/1-d analogia	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień nieporowaty - granit i podobne. Uzupełnienie M - detergent; analogia	m2		
		2 * 16 * (0,16 + 0,32) * 2 * 2,4	m2	73,728	
				RAZEM	73,728
83 d.1.5	TZKNC N-K/ VI 1/3-d analogia	Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczeniem mechanicznym - kamień nieporowaty - granit i podobne. Uzupełnienie M - roztwór kwasu fluorowodorowego; analogia	dm2		
		2 * 16 * (0,16 + 0,32) * 2,4 * 100	dm2	3 686,400	
				RAZEM	3 686,400
84 d.1.5	TZKNC N-K/ VI 1/13-d analogia	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia metodą chemiczną (dezynfekcja) - kamień nieporowaty - granit i podobne. Uzupełnienie M - preparat biobójczy; analogia	dm2		
		2 * 16 * (0,16 + 0,32) * 2,4 * 100	dm2	3 686,400	
				RAZEM	3 686,400
85 d.1.5	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej. Zmiana M - doprecyzowanie rodzaju papy	m2		
	pod jednostronne oparcie	2 * 16 * 0,35 * 0,30	m2	3,360	
				RAZEM	3,360
86 d.1.5	KNR AT-27 0502-02	Uszczelnienie dylatacji bitumiczną masą KMB lub masą polimerową. Zmiana M - uszczegółowienie opisu właściwości mas uszczelniających	m		
		2 * (4,9 + 2,6)	m	15,000	
				RAZEM	15,000
87 d.1.5	TZKNBK XVI m 10-04 analogia	Montaż stopni profilowanych blokowych obsadzonych dwustronnie o przekroju elementu do 0.06 m2 - stopnie istniejące (wbudowanie po oczyszczeniu). Zmiana M - usunięcie stopni kamiennych (do wbudowania istniejące, po oczyszczeniu); analogia	m		
		2,4 * 15 * 2	m	72,000	
				RAZEM	72,000
88 d.1.5	TZKNBK XVI m 10-04	Montaż stopni profilowanych blokowych obsadzonych dwustronnie o przekroju elementu do 0.06 m2 - stopnie nowe	m		
		2,4 * 2	m	4,800	
				RAZEM	4,800
89 d.1.5	TZKNBK XVI 0906-01	Obróbka do powierzchni groszkowanej średnio o szerokości ponad 20 cm w granicie 'Strzegom'	m2		
		2,4 * 2 * 0,35	m2	1,680	
				RAZEM	1,680
90 d.1.5	TZKNBK XVI 0907-01	Obróbka do powierzchni groszkowanej drobno o szerokości ponad 20 cm w granicie 'Strzegom'	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,4 * 2 * 0,16	m2	0,768	
				RAZEM	0,768
91 d.1.5	TZKNBK XVI 0908-01	Obróbka powierzchni styku z jedną krawędzią czystą o szerokości ponad 20 cm w granicie 'Strzegom'	m2		
		2,4 * 2 * 0,04	m2	0,192	
				RAZEM	0,192
92 d.1.5	TZKNBK XVI 0909-01	Obróbka powierzchni styku z dwiema krawędziami czystymi o szerokości ponad 20 cm w granicie 'Strzegom'	m2		
		2,4 * 2 * 0,06	m2	0,288	
				RAZEM	0,288
93 d.1.5	KNR AT-22 0105-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny do 6 mm. Zmiana M - usunięcie sznura dylatacyjnego (brak wykorzystania - połączenia pasowane); analogia	m		
		2 * 16 * 2,4	m	76,800	
				RAZEM	76,800
1.6		Balustrada stalowa i kraty okienne			
94 d.1.6	KNR-W 4-01 0353-06	Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.1.6	KNR-W 4-01 0353-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
		2 * 19 + 12	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
96 d.1.6	analiza indywidualna	Po ostrożnym demontażu balustrady należy oczyścić z farb i produktów korozji laserem, metodami chemicznymi lub strumieniowo-ściernymi, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować w kolorystyce historycznej, tj. na kolor ciemnozielony zbliżony do RAL 6007. Ze względu na wysoką wartość zabytkową balustrad nie należy ich podwyższać w celu spełnienia współczesnych norm wysokości. Konieczne mogą być korekty ślusarskie elementów balustrad przeznaczonych do osadzenia w murze i czapach betonowych (należy uwzględnić). Nakłady rzeczowe oszacowano m.in. na podstawie konsultacji z dyplomowanym konserwatorem zabytków (z uwzględnieniem 5% rezerwy na czynności pomocnicze) oraz deklarowanego przez producentów wyrobów zużycia preparatów (z uwzględnieniem ubytków i odpadów w transporcie i w procesie wbudowania), a dla pracy sprzętu z uwzględnieniem przestojów wynikających z procesu technologicznego.	m2		
	balustrady	2 * 5,25 * 0,93 + 2,39 * 0,91	m2	11,940	
	krata okienna	1	m2	1,000	
				RAZEM	12,940
97 d.1.6	KNR 19-01 0345-05	Osadzenie krat metalowych w ścianach murowanych	m2		
		poz.94	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
98 d.1.6	KNR 19-01 0345-11	Osadzenie balustrad	szt.		
		poz.95	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
99 d.1.6	TZKNC N-K/I II t.01-a.08	Skompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem (prosty)	obiekt		
		3	obiekt	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
100 d.2.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		1,5 * (2 * 1,0 + 2 * 2,7 + 2 * 1,5 + 14,11)	m2	36,765	
				RAZEM	36,765
101 d.2.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie folią nawierzchni	m2		
		200	m2	200,000	
				RAZEM	200,000
102 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 2 km	m3		
		poz.4 * 0,1 + poz.100 * 0,08 + poz.24 + poz.26 + poz.27 + poz.28 * 0,18 + poz.29 * 0,02 + poz.32 + poz.33 * 0,04	m3	98,880	
				RAZEM	98,880
103 d.2.1	analiza indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację gruzu i innych odpadów	m3		
		poz.102	m3	98,880	
				RAZEM	98,880
2.2		Uzupełnienie izolacji ścian istniejących oraz tynków			
104 d.2.2	KNR 2-31 1211-01	Remont cząstkowy nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - odtworzenie utwardzeń	m2		
		poz.100	m2	36,765	
				RAZEM	36,765

Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
KOSZORYS: Przebudowa schodów zewnętrznych wraz z zabezpieczeniem przeciwwilgociowym budynku „A” szkoły przy ul. Dworcowej 29 w Bojanowie								
1		NAKŁADY KONIECZNE - KOSZTY KWALIFIKOWANE						
1.1		Rekonstrukcja spocznika						
1 d.1.1	KNR 19-01 0927-06	Rozebranie ostrożne posadzki z płytek kamionkowo-szametowych na zaprawie						
Robocizna:robocizna			r-g	0,960000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							9,033	
Cena jednostkowa								
2 d.1.1	analiza indywidualna	<p>Selekcja i konserwacja najlepiej zachowanych płytki historycznych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zdemontowane płytki należy oczyścić z zapraw metodą ostrożnego skuwania dłutkiem; aby zapobiec zniszczeniu płytki w trakcie tego procesu, należy umieścić płytkę w płytce skrzynce wypełnionej piaskiem licem do dołu, - po usunięciu zapraw należy płytki umyć parownicą, - silniejsze zabrudzenia oczyścić metodami fizyko mechanicznymi i/lub chemicznymi na podstawie prób; dopuszczane środki: perhydrol, rozpuszczalniki polarne, pasty do usuwania zabrudzeń np. Remmers Clean FP lub innym o takich samych właściwościach, - po oczyszczeniu płytki należy pozostawić do wyschnięcia, - następnie zaimpregnować preparatem na bazie związków krzemoorganicznych np. NANO-BAU GRESS PROTECT (firmy Nano-Bau). <p>Nakłady rzeczowe oszacowano m.in. na podstawie konsultacji z dyplomowanym konserwatorem zabytków (z uwzględnieniem 5% rezerwy na czynności pomocnicze) oraz deklarowanego przez producentów wyrobów zużycia preparatów (z uwzględnieniem ubytków i odpadów w transporcie i w procesie wbudowania), a dla pracy sprzętu z uwzględnieniem przestojów wynikających z procesu technologicznego.</p>						
Robocizna:robocizna (oczyszczenie płytek z zapraw metodą ostrożnego skuwania dłutkiem)			r-g	16,000000				
Robocizna:robocizna (umycie płytek parownicą)			r-g	16,000000				
Robocizna:robocizna (oczyszczenie perhydrolelem)			r-g	10,000000				
Robocizna:robocizna (oczyszczenie rozpuszczalnikami polarnymi)			r-g	10,000000				
Robocizna:robocizna (oczyszczenie pastami do usuwania zabrudzeń typu Clean FP)			r-g	16,000000				
Robocizna:robocizna (impregnacja)			r-g	12,000000				
Materiały:piasek suszony			kg	20,000000				
Materiały:perhydrol, rozpuszczalniki polarne, pasty do usuwania zabrudzeń np. Remmers Clean FP lub inne o takich samych właściwościach			kg	0,800000				
Materiały:impregnat na bazie związków krzemoorganicznych np. preparat typu NANO-BAU GRESS PROTECT			dm 3	0,100000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	5,000000				
Sprzęt:parownica			m-g	3,000000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,150000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							4,500	
Cena jednostkowa								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
3 d.1.1	analiza indywidualna	Rekonstrukcja i dostawa brakujących płytek zgodnie z oryginalnymi wzorami, z powtórzeniem technologii, wymiarów, wzoru i kolorystyki. Należy wykonać nowe płytki w manufakturze (na podstawie przesłanych na wzór płytek z rozbiórki), a próby przedstawić do akceptacji odpowiedniego organu konserwatorskiego. Wycena winna uwzględniać: płytki ze wzorem, płytki jednobarwne, bordery i narożniki - zgodnie z dokumentacją, a także opracowanie form dla wykonania każdego ze wzorów płytek. Nakłady rzeczowe oszacowano m.in. na podstawie konsultacji z dyplomowanym konserwatorem zabytków (z uwzględnieniem 5% rezerwy na czynności pomocnicze) oraz deklarowanego przez producentów wyrobów zużycia preparatów (z uwzględnieniem ubytków i odpadów w transporcie i w procesie wbudowania), a dla pracy sprzętu z uwzględnieniem przestoju wynikających z procesu technologicznego.						
		Robocizna:robocizna (przygotowanie i przesłanie płytek z rozbiórki na wzór do manufaktury)	r-g	1,000000				
		Robocizna:robocizna (opracowanie projektu i form dla wykonania każdego ze wzorów płytek, przygotowanie próbek i odesłanie do akceptacji organu konserwatorskiego)	r-g	32,000000				
		Robocizna:robocizna (produkcja i dostawa każdego ze wzorów zrekonstruowanych płytek)	r-g	32,000000				
		Materiały:płytki kamionkowe - rekonstrukcja poszczególnych wzorów wg dokumentacji	m2	1,100000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	5,000000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,400000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					5,733	
		Cena jednostkowa						
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej -> spod płytek oraz zwieńczenia muru czołowego						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,740000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					9,700	
		Cena jednostkowa						
5 d.1.1	KNR BC-02 0130-01 analogia	Grunтовanie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa przez malowanie ręcznie -> środkiem gruntującym do hydroizolacji budowlanej i renowacji (dyspersyjnym gruntem krzemianowym o właściwościach poprawiających przyczepność, wzmacniającym podłoże, zmniejszającym absorpcję kapilarną powierzchni materiału budowlanego, bezrozpuszczalnikowym i otwartym na dyfuzję pary wodnej), tj. preparatem typu AQUAFIN-Primer. Zastosowano analogię: zwiększono nakład zużycia założonego do zastosowania preparatu gruntującego, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 0,06 kg na 0,25 kg]. Zmiana M - preparat gruntujący						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,070000				
		Materiały:preparat gruntujący krzemianowy typu AQUAFIN-Primer	kg	0,250000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					10,233	
		Cena jednostkowa						
6 d.1.1	KNR BC-02 0217-01 analogia	Wykonanie wypełnień mineralną zaprawą ASOCRET-M30 o gr. 5 mm na powierzchniach poziomych. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy do uzupełnień, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 10,15 kg na 7,88 kg]. Zmiana M - zaprawa do uzupełnień						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,310000				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Materiały:ASOCRET-M30 - wodoodporna, wysoce stabilna, szybkowiążąca i odporna na siarczaną zaprawa cementowa o szerokim zakresie zastosowań 3-30 mm	kg	7,880000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Sprzęt:mieszkarka do zapraw	m-g	0,030000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					10,233	
		Cena jednostkowa						
7 d.1.1	KNR BC-02 0217-03 analogia	Wykonanie wypełnień mineralną zaprawą ASOCRET-M30 (o grubości 5-30 mm) - dodatek za każdy nast. 1 mm gr. warstwy. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy do uzupełnień, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 2,015 kg na 1,58 kg]. Zmiana M - zaprawa do uzupełnień Krotność = 25						
		Robocizna:robocizna	r-g	1,250000				
		Materiały:ASOCRET-M30 - wodoodporna, wysoce stabilna, szybkowiążąca i odporna na siarczaną zaprawa cementowa o szerokim zakresie zastosowań 3-30 mm	kg	39,500000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Sprzęt:mieszkarka do zapraw	m-g	0,225000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					10,233	
		Cena jednostkowa						
8 d.1.1	KNR BC-02 0125-04 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,820000				
		Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca	kg	3,000000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,010000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					9,700	
		Cena jednostkowa						
9 d.1.1	KNR BC-02 0125-08 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 - dodatkowa warstwa (zwiększenie do 3 mm). Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 1,52 kg na 1,44 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,300000				
		Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca	kg	1,440000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,001000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					9,700	
		Cena jednostkowa						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
10 d.1.1	KNR BC-02 0217-01 analogia	Wykonanie wypełnień mineralną zaprawą ASOCRET-M30 o gr. 5 mm na powierzchniach poziomych - profilowanie warstwy spadkowej. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy do uzupełnień, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 10,15 kg na 7,88 kg]. Zmiana M - zaprawa do uzupełnień						
Robocizna:robocizna			r-g	0,310000				
Materiały:ASOCRET-M30 - wodoodporna, wysoce stabilna, szybkowiążąca i odporna na siarczaną zaprawa cementowa o szerokim zakresie zastosowań 3-30 mm			kg	7,880000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,000000				
Sprzęt:mieszarka do zapraw			m-g	0,030000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							9,700	
Cena jednostkowa								
11 d.1.1	KNR BC-02 0217-03 analogia	Wykonanie wypełnień mineralną zaprawą ASOCRET-M30 (o grubości 5-30 mm) - dodatek za każdy nast. 1 mm gr. warstwy - profilowanie warstwy spadkowej. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy do uzupełnień, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 2,015 kg na 1,58 kg]. Zmiana M - zaprawa do uzupełnień Krotność = 25						
Robocizna:robocizna			r-g	1,250000				
Materiały:ASOCRET-M30 - wodoodporna, wysoce stabilna, szybkowiążąca i odporna na siarczaną zaprawa cementowa o szerokim zakresie zastosowań 3-30 mm			kg	39,500000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,000000				
Sprzęt:mieszarka do zapraw			m-g	0,225000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							9,700	
Cena jednostkowa								
12 d.1.1	KNR AT-51 0101-04	Wykonanie uskoju w gotowym podłożu na krawędzi okapu - wyrównanie podłoża warstwą zaprawy wyrównującej w pasie o szerokości 8 cm						
Robocizna:robocizna			r-g	0,060000				
Materiały:zaprawa polimerowo-cementowa (PCC)			kg	0,160000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,500000				
Sprzęt:wyciąg			m-g	0,001000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,001000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							2,400	
Cena jednostkowa								
13 d.1.1	KNR AT-51 0306-01	System MULTI D25 - okapy z profili Renoplast D25 - przycięcie profilu						
Robocizna:robocizna			r-g	0,140000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							1,000	
Cena jednostkowa								
14 d.1.1	KNR AT-51 0306-02	System MULTI D25 - okapy z profili Renoplast D25 - montaż profilu. Zmiana M - profil						
Robocizna:robocizna			r-g	0,330000				
Materiały:profil okapowy aluminiowy Renoplast D25			m	1,030000				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Materiały:taśma uszczelniająca Renoplast Clever	m	1,030000				
		Materiały:szlam elastyczny uszczelniający	kg	0,100000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,500000				
		Sprzęt:wyciąg	m-g	0,003000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,003000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					2,400	
		Cena jednostkowa						
15 d.1.1	KNR AT- 51 0306-04	System MULTI D25 - okapy z profili Renoplast D25 - montaż łączników. Zmiana M - łącznik						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,020000				
		Materiały:łącznik dylatacyjny Renoplast LD25	szt.	1,030000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,500000				
		Sprzęt:wyciąg	m-g	0,001000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,001000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					1,000	
		Cena jednostkowa						
16 d.1.1	KNR AT- 51 0306-04	System MULTI D25 - okapy z profili Renoplast D25 - montaż zakończeń. Zmiana M - komplet zakończeń						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,020000				
		Materiały:zakończenie przyściennne Renoplast OPD25 (komplet L+P)	szt.	1,030000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,500000				
		Sprzęt:wyciąg	m-g	0,001000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,001000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					1,000	
		Cena jednostkowa						
17 d.1.1	KNR BC- 02 0125-04 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,820000				
		Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca	kg	3,000000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,010000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					10,233	
		Cena jednostkowa						
18 d.1.1	KNR BC- 02 0125-08 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 - dodatkowa warstwa (zwiększenie do 3 mm). Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 1,52 kg na 1,44 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,300000				
		Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca	kg	1,440000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,001000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							10,233	
Cena jednostkowa								
19 d.1.1	TZKNBK XI -144 analogia	Uzupełnienie posadzek z płytek o wym. ~15x15 cm układanych na zaprawie klejowej o powierzchni 1-5 m2 w jednym miejscu [płytki po konserwacji i zrekonstruowane]. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady zużycia założonych do zastosowania zapraw klejowej i spoinowej (zamiast piasku i cementu), a wynikające ze zmian wyrobów. Zmiany M - zaprawa klejowa i zaprawa do spoinowania oraz rezygnacja z uwzględnienia płytek, których konserwację i rekonstrukcję z dostawą uwzględniono w pozycjach 2 i 3						
Robocizna:robocizna			r-g	2,300000				
Materiały:zaprawa klejowa na bazie białego cementu o podwyższonej przyczepności, bardzo wysokiej elastyczności, zmniejszonym spływie i wydłużonym czasie otwartym, tj. o parametrach C2TE S2			kg	4,500000				
Materiały:zaprawa do spoinowania epoksydowa w kolorze szarym			kg	0,400000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	0,500000				
Sprzęt:wyciąg			m-g	0,083000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							10,233	
Cena jednostkowa								
20 d.1.1	TZKNC N- K/VI 6/7-a	Kompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem. Przeciętny stopień trudności.						
Robocizna:robocizna			r-g	3,900000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							1,000	
Cena jednostkowa								
21 d.1.1	KNR-W 4- 01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi						
Robocizna:robocizna			r-g	0,150000				
Materiały:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	0,300000				
Materiały:wapno suchogaszone			kg	0,400000				
Materiały:piasek do zapraw			m3	0,001300				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,500000				
Sprzęt:wyciąg			m-g	0,010000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							2,000	
Cena jednostkowa								
22 d.1.1	KNR-W 4- 01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie starych tynków z poszpachlowaniem nierówności						
Robocizna:robocizna			r-g	0,095000				
Materiały:gips budowlany szpachlowy powierzchniowy			kg	0,300000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							4,000	
Cena jednostkowa								
23 d.1.1	KNR-W 4- 01 1204-02	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian						
Robocizna:robocizna			r-g	0,127000				
Materiały:farby emulsyjne nawierzchniowe			dm 3	0,286000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							4,000	
Cena jednostkowa								
Razem dział: Rekonstrukcja spocznika								
1.2		Roboty rozbiórkowe						
24 d.1.2	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej						
Robocizna:robocizna			r-g	7,300000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							9,554	
Cena jednostkowa								
25 d.1.2	KNR AT-17 0108-03	Cięcie podbudów schodów z betonu niezbrojonego o grubości do 12 cm ręczną piłą spalinową z tarczą diamentową						
Robocizna:robocizna			r-g	9,280000				
Materiały:tarcza diamentowa			szt.	0,190000				
Materiały:woda			m3	0,100000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	0,500000				
Sprzęt:ręczna piła tarczowa spalinowa			m-g	3,240000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							4,400	
Cena jednostkowa								
26 d.1.2	KNR-W 4-01 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych schodów niezbrojonych o grubości ponad 15 cm						
Robocizna:robocizna			r-g	16,200000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							4,730	
Cena jednostkowa								
27 d.1.2	KNNR 1 0202-04 0208-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku na odległość 2 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyladowczymi						
Robocizna:robocizna			r-g	0,255000				
Sprzęt:koparka 0.25 m3			m-g	0,091000				
Sprzęt:samochód samowyladowczy 5 t			m-g	0,302000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							64,943	
Cena jednostkowa								
28 d.1.2	KNR-W 4-01 0346-06	Rozebranie ścianek z bloczków lub płyt z betonu komórkowego o grubości do 15 cm na zaprawie cementowo-wapiennej - demontaż płyt dociepleniowych Multopor od wewnątrz pomieszczeń						
Robocizna:robocizna			r-g	0,720000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							48,291	
Cena jednostkowa								
29 d.1.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2						
Robocizna:robocizna			r-g	0,330000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							70,496	
Cena jednostkowa								
Razem dział: Roboty rozbiórkowe								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1.3		Uzupełnienie izolacji ścian istniejących oraz tynków						
30 d.1.3	KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie						
Robocizna:robocizna			r-g	0,084000				
Materiały:folia malarska			m2	1,230000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	6,000000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							5,000	
Cena jednostkowa								
31 d.1.3	KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie						
Robocizna:robocizna			r-g	0,037000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							5,000	
Cena jednostkowa								
32 d.1.3	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - ostrożne wobec istniejącego okablowania elektrycznego oraz wobec istniejących w gruncie przyłączy - gazowego i wodociągowego						
Robocizna:robocizna			r-g	4,200000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							5,525	
Cena jednostkowa								
33 d.1.3	KNR AT- 27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków						
Robocizna:robocizna			r-g	0,180000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							2,850	
Cena jednostkowa								
34 d.1.3	KNR AT- 27 0101-07	Wykucie zmurszałych spoin w murze mieszanym						
Robocizna:robocizna			r-g	0,230000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							48,225	
Cena jednostkowa								
35 d.1.3	KNR AT- 27 0101-10	Skucie tynków, wykucie i naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni						
Robocizna:robocizna			r-g	0,180000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							48,225	
Cena jednostkowa								
36 d.1.3	KNR BC- 02 0130-01 analogia	Gruntowanie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa przez malowanie ręcznie -> środkiem gruntującym do hydroizolacji budowlanej i renowacji (dyspersyjnym gruntem krzemianowym o właściwościach poprawiających przyczepność, wzmacniającym podłoże, zmniejszającym absorpcję kapilarną powierzchni materiału budowlanego, bezrozpuszczalnikowym i otwartym na dyfuzję pary wodnej), tj. preparatem typu AQUAFIN-Primer. Zastosowano analogię: zwiększono nakład zużycia założonego do zastosowania preparatu gruntującego, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 0,06 kg na 0,25 kg]. Zmiana M - preparat gruntujący						
Robocizna:robocizna			r-g	0,070000				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Materiały:preparat gruntujący krzemianowy typu AQUAFIN-Primer	kg	0,250000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					48,225	
		Cena jednostkowa						
37 d.1.3	KNR BC-02 0121-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod izolację pionową - naprawa podłoża i wypełnienie spoin mineralną zaprawą ASOCRET-M30. Zastosowano analogię: zmieniono założoną do zastosowania zaprawę do uzupełnień (zamiast zaprawy zwykłej z dodatkiem napowietrzającym jest zaprawa systemowa) i dostosowano dla niej nakłady zużycia, wynikające z Instrukcji technicznej producenta wyrobu. Zmiana M - zaprawa do uzupełnień Dodatkowy S - mieszarka do zapraw						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,450000				
		Materiały:ASOCRET-M30 - wodoodporna, wysoce stabilna, szybkowiążąca i odporna na siarczaną zaprawę cementową o szerokim zakresie zastosowań 3-30 mm	kg	31,520000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,012000				
		Sprzęt:mieszarka do zapraw	m-g	0,057000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					48,225	
		Cena jednostkowa						
38 d.1.3	KNR AT-27 0501-01 analogia	Wykonanie fasety - wstępne uszczelnienie obszaru fasety lub wykonanie warstwy szczipnej. Zastosowano analogię: narzucono szlam uszczelniający jako wyrób dwuskładnikowy. Zmiana M - szlam uszczelniający dwuskładnikowy						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,040000				
		Materiały:szlam uszczelniający elastyczny dwuskładnikowy	kg	0,260000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	2,000000				
		Sprzęt:mieszarka do zapraw	m-g	0,002000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					17,610	
		Cena jednostkowa						
39 d.1.3	KNR BC-02 0125-05 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,790000				
		Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca	kg	3,000000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,010000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					48,225	
		Cena jednostkowa						
40 d.1.3	KNR BC-02 0125-08 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 - dodatkowa warstwa (zwiększenie do 3 mm). Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 1,52 kg na 1,44 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,300000				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca	kg	1,440000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,000000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,001000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					48,225	
		Cena jednostkowa						
41 d.1.3	KNR AT-27 0501-03 analogia	Wykonanie fasety z masy bitumicznej KMB. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady zużycia założonej do zastosowania masy izolacyjnej, a wynikające z Instrukcji producenta wyrobu i wytycznych doradcy [odpowiednio: z 0,03 kg na 0,1 kg oraz z 0,26 kg na 2,0 kg]. Zmiana M - masa uszczelniająca						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,050000				
		Materiały:roztwór dyspersyjny do gruntowania - bezrozpuszczalnikowa z dwukomponentowej stabilnej, kryjącej rysy bitumicznej masy uszczelniającej typu COMBIFLEX-C2 lub HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus - rozcieńczony 1:6	kg	0,100000				
		Materiały:roztwór dyspersyjny do izolacji - bezrozpuszczalnikowy z dwukomponentowej stabilnej, kryjącej rysy bitumicznej masy uszczelniającej grubości (po wyschnięciu) 3mm (3,6 mm 'na mokro') typu COMBIFLEX-C2 lub HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus	kg	2,000000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	2,000000				
		Sprzęt:mieszarka do zapraw	m-g	0,002000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					17,610	
		Cena jednostkowa						
42 d.1.3	KNR AT-27 0504-02	Izolacja zewnętrzna ze szlamów i bitumicznych mas uszczelniających KMB - uszczelnienie przejść rurowych przy obciążeniu wilgocią						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,200000				
		Materiały:gruntownik bitumiczny pod masy KMB	dm 3	0,030000				
		Materiały:masa uszczelniająca bitumiczna KMB - bezrozpuszczalnikowa, dwukomponentowa, stabilna, kryjąca rysy	dm 3	0,700000				
		Materiały:manszeta uszczelniająca	szt.	1,010000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	2,000000				
		Sprzęt:mieszarka do zapraw	m-g	0,010000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					3,000	
		Cena jednostkowa						
43 d.1.3	KNR AT-27 0508-01 analogia	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - wtopienie maty systemu ochronno-drenażowego typu Delta-Geo Drain Quattro w powierzchnię powłoki uszczelniającej. Zastosowano analogię: zmieniono nakład zużycia założonej do zastosowania maty ochronnej, a wynikający z wytycznych producenta wyrobu i jego specyfikacji [z 1,05 m2 na 1,02 m2]. Zmiana M - mata ochronno-drenażowa						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,040000				
		Materiały:mata systemu ochronno-drenażowego typu Delta-Geo Drain Quattro	m2	1,020000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	2,000000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					39,200	
		Cena jednostkowa						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
44 d.1.3	KNR AT-50 0501-04	Wtórna hydroizolacja pozioma przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie w technologii kremów iniekcyjnych - ściana o grubości ~64 cm. Zmiana M - krem iniekcyjny						
Robocizna:robocizna			r-g	8,400000				
Materiały:krem na bazie silanów bezrozpuszczalnikowy typu AQUAFIN-i380			dm 3	0,620000				
Materiały:szpachlówka uszczelniająca wodoszczelna WP DS Levell			kg	0,500000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Sprzęt:urządzenie do wiercenia otworów			m-g	4,370000				
Sprzęt:sprężarka powietrza			m-g	0,100000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,060000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							14,250	
Cena jednostkowa								
45 d.1.3	KNR AT-25 0202-01 analogia	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szlamu - iniekcja jednostronna. Zastosowano analogię: narzucono szlam uszczelniający elastyczny jako wyrób dwuskładnikowy. Zmiana M - szlam uszczelniający elastyczny dwuskładnikowy						
Robocizna:robocizna			r-g	0,080000				
Materiały:szlam uszczelniający elastyczny dwuskładnikowy			kg	1,180000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							14,250	
Cena jednostkowa								
46 d.1.3	KNR 2-01 0320-0101 analogia	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m. Zastosowano analogię: dodano dostawę pospółki, ponieważ istniejące podłoże wg badań geotechnicznych jest nasypem niebudowlanym, nie nadającym się do ponownego wbudowania. Dodatkowy M - pospółka						
Robocizna:robocizna			r-g	0,878600				
Materiały:pospółka			m3	1,150000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							5,525	
Cena jednostkowa								
47 d.1.3	KNR 4-01 0623-03 analogia	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego. Zastosowano analogię: zmieniono nakład zużycia założonego do zastosowania preparatu, a wynikający z danych producenta wyrobu [z 0,105 kg na 0,18 kg]. Zmiana M - środek biobójczy						
Robocizna:robocizna			r-g	0,050000				
Materiały:środki biobójcze - preparat typu Altax Algat			kg	0,180000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							13,955	
Cena jednostkowa								
48 d.1.3	TZKNBK VIII -04 analogia	Tynki zewnętrzne kat. III o powierzchni do 5 m2 z przygotowaniem zaprawy cementowej. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	1,660000				
Materiały:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	13,200000				
Materiały:piasek			m3	0,034000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Sprzęt:betoniarka 150 dm3			m-g	0,057000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							1,425	
Cena jednostkowa								
49 d.1.3	TZKNBK VIII -23 analogia	Dodatek za pogrubienie tynków zewnętrznych licząc za każdy 1 cm - zaprawa cementowa. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	0,670000				
Materiały:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	4,670000				
Materiały:piasek			m3	0,012000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Sprzęt:betoniarka 150 dm3			m-g	0,030000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							1,425	
Cena jednostkowa								
50 d.1.3	TZKNBK VIII -78 analogia	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 10 cm z przygotowaniem zaprawy. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	0,560000				
Materiały:zaprawa cementowo-wapienna			m3	0,002700				
Materiały:zaprawa wapienna			m3	0,000500				
Materiały:materiały pomocnicze			%	3,000000				
Sprzęt:betoniarka 150 dm3			m-g	0,005000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							9,500	
Cena jednostkowa								
51 d.1.3	TZKNBK VIII -06 analogia	Tynki boniowane o powierzchni do 5 m2 -> Tynki elewacji uszkodzone podczas robót budowlanych należy odtworzyć, z zastosowaniem wzorów profilowań i boniowania wg oryginału. Do tynkowania użyć zapraw renowacyjnych np. typu SAN-J WTA Tynk renowacyjny jednowarstwowy - Tubag Sievert. Zastosowano analogię: zmieniono założone do zastosowania zaprawy do odtworzeń (zamiast zaprawy zwykłej cementowo-wapiennej są zaprawy systemowe) i dostosowano dla nich nakłady zużycia, wynikające z Instrukcji technicznych producenta wyrobów. Zmiany M - zaprawy podkładowe i tynkarskie Dodatkowy S - mieszarka do zapraw Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu)						
Robocizna:robocizna			r-g	2,940000				
Materiały:podkładowy tynk renowacyjny (obrzutka półkryjąca)			kg	3,500000				
Materiały:tynk renowacyjny typu SAN-J WTA Tynk renowacyjny jednowarstwowy - Tubag Sievert			kg	15,230000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	19,600000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,012000				
Sprzęt:mieszarka do zapraw			m-g	0,057000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							12,530	
Cena jednostkowa								
52 d.1.3	KNR BC- 02 0124-03	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - gruntowanie powierzchni tynków						
Robocizna:robocizna			r-g	0,070000				
Materiały:TAGOSIL G - grunt krzemianowy			dm 3	0,150000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,000000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,010000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							12,530	

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Cena jednostkowa								
53 d.1.3	KNR BC-02 0124-05	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne farbami silikatowymi						
Robocizna:robocizna			r-g	0,240000				
Materiały:TAGOSIL Profi - farba silikatowa			dm 3	0,350000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,000000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,015000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							12,530	
Cena jednostkowa								
Razem dział: Uzupełnienie izolacji ścian istniejących oraz tynków								
1.4		Odtworzenie murów bocznych schodów zewnętrznych i podbudów murowanych pod biegi oraz tynków						
54 d.1.4	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym						
Robocizna:robocizna			r-g	0,053385				
Materiały:slupki drewniane iglaste śr.70mm			m3	0,000020				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							64,943	
Cena jednostkowa								
55 d.1.4	KNR 2-01 0505-04	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III						
Robocizna:robocizna			r-g	0,001910				
Sprzęt:równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)			m-g	0,001800				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							26,780	
Cena jednostkowa								
56 d.1.4	KNNR 6 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni						
Robocizna:robocizna			r-g	0,145000				
Materiały:woda			m3	0,005000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	0,200000				
Sprzęt:walec wibracyjny jednoosiowy 0.6 t			m-g	0,004000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							26,780	
Cena jednostkowa								
57 d.1.4	KNNR 6 0113-02	Warstwa dolna podbudowy z naturalnych kamiennych kruszyw łamanych o frakcji 63÷130 mm o grubości po zagęszczeniu 20 cm. Zmiana M - doprecyzowanie frakcji tłucznia Krotność = 2						
Robocizna:robocizna			r-g	0,062000				
Materiały:tłuczeń kamienny naturalny o frakcji 63÷130 mm			t	0,848000				
Materiały:woda			m3	0,040000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	0,200000				
Sprzęt:równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)			m-g	0,007400				
Sprzęt:walec statyczny samojezdny			m-g	0,090400				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							33,300	
Cena jednostkowa								
58 d.1.4	KNNR 6 0113-05	Warstwa górna podbudowy z naturalnych kamiennych kruszyw łamanych o frakcji 63÷130 mm zawałowana drobnym kruszywem 0÷16 mm o grubości po zagęszczeniu 10 cm. Zmiany M - doprecyzowanie frakcji tłucznia i miálu						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Robocizna:robocizna	r-g	0,026100				
		Materiały:tłuczeń kamienny naturalny o frakcji 63÷130 mm	t	0,212000				
		Materiały:mielony kamienny 0÷16 mm	t	0,014300				
		Materiały:woda	m3	0,010000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	0,200000				
		Sprzęt:równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	0,002900				
		Sprzęt:walec statyczny samojezdny	m-g	0,028200				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					35,030	
		Cena jednostkowa						
59 d.1.4	KNR 9-11 0202-01 analogia	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym. Zmiana M - mata ochronno-drenażowa Zmiana S - usunięcie spycharki (brak zastosowania wobec małej powierzchni); analogia						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,131100				
		Materiały:mata systemu ochronno-drenażowego typu Delta-Geo Drain Quattro	m2	1,020000				
		Materiały:szpilki z prętów stalowych	szt.	0,080000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	2,000000				
		Sprzęt:przenośne maszyny do zsywania	m-g	0,040000				
		Sprzęt:ubijak spalinowy	m-g	0,083000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					36,800	
		Cena jednostkowa						
60 d.1.4	KNNR 6 0106-06 analogia	Warstwy odcinające zagęszczane mechanicznie o grubości łącznie ~30 cm (15x2). Zastosowano analogię: poprzez wprowadzenie krotności 2 uwzględniono wykonanie dwóch warstw po 15 cm, tj. o łącznej grubości 30 cm. Zmiana M - pospółka zamiast piasku Krotność = 2						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,010800				
		Materiały:pospółka	m3	0,370000				
		Materiały:woda	m3	0,024400				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	0,200000				
		Sprzęt:walec statyczny samojezdny	m-g	0,020800				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					40,460	
		Cena jednostkowa						
61 d.1.4	KNNR 6 0109-01	Podbudowy betonowe o grubości po zagęszczeniu 10 cm pielęgnowane piaskiem i wodą. Zmiana M - doprecyzowanie klasy betonu						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,230000				
		Materiały:mieszanka betonowa C8/10	m3	0,101500				
		Materiały:krawężniki iglaste kl. II	m3	0,000460				
		Materiały:piasek	m3	0,041200				
		Materiały:woda	m3	0,080000				
		Materiały:papa asfaltowa izolacyjna	m2	0,025400				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	0,200000				
		Sprzęt:walec wibracyjny samojezdny	m-g	0,033400				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					26,780	
		Cena jednostkowa						
62 d.1.4	KNR 2-02 0616-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - dwie warstwy. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady adekwatne dla innego materiału izolacyjnego [z 2,38 m2 na 2,19 m2]. Zmiana M - folia zamiast papy Zmiana S - usunięcie wyciągu (brak wykorzystania w przyziemiu)						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Robocizna:robocizna	r-g	0,124200				
		Materiały:folia polietylenowa szeroka 0,2 mm	m2	2,190000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,500000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,002300				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					29,960	
		Cena jednostkowa						
63 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-01 1116-07 analogia	Posadzki betonowe zatarte na ostro grubości 25 mm; zbrojone siatką stalową fi 10 mm o oczkach 15x15 cm. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady adekwatne dla innych materiałów i zastosowanej technologii. Zmiana M - mieszanka betonowa zamiast zaprawy cementowej Zmiana M - siatka zbrojeniowa zamiast siatki tkanej [z 1,02 m2 na 1,15 m2 - uwzględnienie zakładu konstrukcyjnego siatki] Zmiana M - usunięcie masy asfaltowej i drewna opałowego (brak wypełniania spoin dylatacyjnych w tej niewykorzystywanej technologii) Zmiana S - usunięcie wyciągu (brak wykorzystania w przyziemiu)						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,833000				
		Materiały:mieszanka betonowa C20/25 (B25) W8	m3	0,027200				
		Materiały:siatka zbrojeniowa do posadzek fi 10 mm, o oczkach 15x15 cm	m2	1,150000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,500000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,002000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					25,000	
		Cena jednostkowa						
64 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-03 analogia	Posadzki betonowe zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm (do 25 cm). Zmiana M - mieszanka betonowa zamiast zaprawy cementowej Zmiana S - usunięcie wyciągu (brak wykorzystania w przyziemiu); analogia Krotność = 22,5						
		Robocizna:robocizna	r-g	1,354500				
		Materiały:mieszanka betonowa C20/25 (B25) W8	m3	0,236250				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,500000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					25,000	
		Cena jednostkowa						
65 d.1.4	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych z papy zgrzewalnej. Zmiana M - doprecyzowanie rodzaju papy						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,100000				
		Materiały:polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na ośniewie z włókny poliestrowej PYE PV 250 S5	m2	1,150000				
		Materiały:gaz propan-butan	kg	0,100000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	1,500000				
		Sprzęt:środek transportowy	m-g	0,003000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					25,000	
		Cena jednostkowa						
66 d.1.4	NNRNKB 202 0136-02	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej						
		Robocizna:robocizna	r-g	5,570000				
		Materiały:bloczki betonowe 25x25x14 cm	szt.	73,300000				
		Materiały:bloczki betonowe 25x12x14 cm	szt.	46,900000				
		Materiały:zaprawa	m3	0,180000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,500000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							26,901	
Cena jednostkowa								
67 d.1.4	KNR BC-02 0125-05 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca						
Robocizna:robocizna			r-g	0,790000				
Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca			kg	3,000000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,000000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,010000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							44,370	
Cena jednostkowa								
68 d.1.4	KNR BC-02 0125-08 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 - dodatkowa warstwa (zwiększenie do 3 mm). Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 1,52 kg na 1,44 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca						
Robocizna:robocizna			r-g	0,300000				
Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca			kg	1,440000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,000000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,001000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							44,370	
Cena jednostkowa								
69 d.1.4	KNR BC-02 0125-04 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca Krotność = 2						
Robocizna:robocizna			r-g	1,640000				
Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca			kg	6,000000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,000000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,020000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							2,455	
Cena jednostkowa								
70 d.1.4	KNR-W 2-02 0103-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie cementowo-wapiennej grubości 1 cegły						
Robocizna:robocizna			r-g	2,320000				
Materiały:cegła budowlana pełna			szt.	92,700000				
Materiały:zaprawa			m3	0,084000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,500000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							11,540	
Cena jednostkowa								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
71 d.1.4	KNR AT-27 0508-01 analogia	izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - wtopienie maty systemu ochronno-drenażowego typu Delta-Geo Drain Quattro w powierzchnię powłoki uszczelniającej. Zastosowano analogię: zmieniono nakład zużycia założonej do zastosowania maty ochronnej, a wynikający z wytycznych producenta wyrobu i jego specyfikacji [z 1,05 m2 na 1,02 m2]. Zmiana M - mata ochronno-drenażowa						
Robocizna:robocizna			r-g	0,040000				
Materiały:mata systemu ochronno-drenażowego typu Delta-Geo Drain Quattro			m2	1,020000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							22,540	
Cena jednostkowa								
72 d.1.4	KNR AT-27 0502-02	Uszczelnienie dylatacji bitumiczną masą KMB lub masą polimerową. Zmiana M - uszczegółowienie opisu właściwości mas uszczelniających						
Robocizna:robocizna			r-g	0,160000				
Materiały:roztwór dyspersyjny do gruntowania - bezrozpuszczalnikowa z dwukomponentowej stabilnej, kryjącej rysy bitumicznej masy uszczelniającej typu COMBIFLEX-C2 lub HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus - rozcieńczony 1:6			kg	0,050000				
Materiały:roztwór dyspersyjny do izolacji - bezrozpuszczalnikowy z dwukomponentowej stabilnej, kryjącej rysy bitumicznej masy uszczelniającej grubości (po wyschnięciu) 3mm (3,6 mm 'na mokro') typu COMBIFLEX-C2 lub HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus			kg	0,770000				
Materiały:taśma uszczelniająca			m	1,050000				
Materiały:sznur dylatacyjny			m	1,050000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Sprzęt:mieszarka do zapraw			m-g	0,002000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							23,900	
Cena jednostkowa								
73 d.1.4	KNR AT-27 0501-03 analogia	Wykonanie fasety z masy bitumicznej KMB. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady zużycia założonej do zastosowania masy izolacyjnej, a wynikające z Instrukcji producenta wyrobu i wytycznych doradcy [odpowiednio: z 0,03 kg na 0,1 kg oraz z 0,26 kg na 2,0 kg]. Zmiana M - masa uszczelniająca						
Robocizna:robocizna			r-g	0,050000				
Materiały:roztwór dyspersyjny do gruntowania - bezrozpuszczalnikowa z dwukomponentowej stabilnej, kryjącej rysy bitumicznej masy uszczelniającej typu COMBIFLEX-C2 lub HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus - rozcieńczony 1:6			kg	0,100000				
Materiały:roztwór dyspersyjny do izolacji - bezrozpuszczalnikowy z dwukomponentowej stabilnej, kryjącej rysy bitumicznej masy uszczelniającej grubości (po wyschnięciu) 3mm (3,6 mm 'na mokro') typu COMBIFLEX-C2 lub HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus			kg	2,000000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Sprzęt:mieszarka do zapraw			m-g	0,002000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							29,000	
Cena jednostkowa								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
74 d.1.4	KNR BC-02 0125-04 analogia	izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm. Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 3,55 kg na 3,0 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca						
Robocizna:robocizna			r-g	0,820000				
Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca			kg	3,000000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,000000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,010000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							22,360	
Cena jednostkowa								
75 d.1.4	KNR BC-02 0125-08 analogia	izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN-RB400 - dodatkowa warstwa (zwiększenie do 3 mm). Zastosowano analogię: zmniejszono nakład zużycia założonej do zastosowania zaprawy izolacyjnej, a wynikający z Instrukcji technicznej producenta wyrobu [z 1,52 kg na 1,44 kg]. Zmiana M - zaprawa uszczelniająca						
Robocizna:robocizna			r-g	0,300000				
Materiały:AQUAFIN-RB400 - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca			kg	1,440000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,000000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,001000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							22,360	
Cena jednostkowa								
76 d.1.4	TZKNBK I V -429 analogia	Odtworzenie (wykonanie), ustawienie i obsadzenie elementów prefabrykowanych - Czapy betonowe murków długości ~1 m z wykuciem gniazd i reperacją tynków Zastosowano analogię: Czapy betonowe murków należy odtworzyć na wzór i w technologii oryginału. Należy zadbać przy tym o odtworzenie profilowania tynków elewacji oraz kapinosa. Czapy wykonać jako elementy prefabrykowane, zazbrojone prętami stalowymi i wylane w formie, a następnie umieszczone w wytrząsarce. Skład mieszanki betonowej powinien być zbliżony do oryginału. Próbę mieszanki przedstawić do zatwierdzenia przez nadzór konserwatorski/autorski. Zmiana M - prefabrykowane czapy betonowe murków (zamiast podokienników prefabrykowanych)						
Robocizna:robocizna			r-g	1,890000				
Materiały:czapy betonowe murków - prefabrykowane			szt.	1,000000				
Materiały:zaprawa cementowa			m3	0,010000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	0,500000				
Sprzęt:betoniarka 150 dm3			m-g	0,020000				
Sprzęt:wyciąg			m-g	0,030000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							12,000	
Cena jednostkowa								
77 d.1.4	TZKNBK VIII -04 analogia	Tynki zewnętrzne kat. III o powierzchni do 5 m2 z przygotowaniem zaprawy cementowej. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	1,660000				
Materiały:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	13,200000				
Materiały:piasek			m3	0,034000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Sprzęt:betoniarka 150 dm3			m-g	0,057000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							6,150	

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Cena jednostkowa								
78 d.1.4	TZKNBK VIII -23 analogia	Dodatek za pogrubienie tynków zewnętrznych licząc za każdy 1 cm - zaprawa cementowa. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	0,670000				
Materiały:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	4,670000				
Materiały:piasek			m3	0,012000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Sprzęt:betoniarka 150 dm3			m-g	0,030000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							6,150	
Cena jednostkowa								
79 d.1.4	TZKNBK VIII -78 analogia	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 10 cm z przygotowaniem zaprawy. Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu); analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	0,560000				
Materiały:zaprawa cementowo-wapienna			m3	0,002700				
Materiały:zaprawa wapienna			m3	0,000500				
Materiały:materiały pomocnicze			%	3,000000				
Sprzęt:betoniarka 150 dm3			m-g	0,005000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							10,300	
Cena jednostkowa								
80 d.1.4	TZKNBK VIII -10 analogia	Tynki zewnętrzne nakrapiane z profilowaniem, łącznie z podkładem o powierzchni drapanej do 5 m2 na ścianach. Zastosowano analogię: zmieniono nakłady adekwatne dla zastosowanej technologii. Zmiana M - usunięcie suchej mieszanki (tynki nakrapiane z profilowaniem zamiast szlachetnych nakrapianych) Zmiana S - usunięcie żurawika okiennego (brak zastosowania w przyziemiu)						
Robocizna:robocizna			r-g	2,270000				
Materiały:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	6,010000				
Materiały:wapno suchogaszone			kg	3,360000				
Materiały:piasek			m3	0,032000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Sprzęt:betoniarka 150 dm3			m-g	0,057000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							7,000	
Cena jednostkowa								
Razem dział: Odtworzenie murów bocznych schodów zewnętrznych i podbudów murowanych pod biegi oraz tynków								
1.5		Biegi schodów zewnętrznych						
81 d.1.5	KNR 19- 01 0358-09	Wykucie z muru stopni schodowych kamiennych lub żelbetowych zamurowanych 2 końcami						
Robocizna:robocizna			r-g	1,750000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							32,000	
Cena jednostkowa								
82 d.1.5	TZKNC N- K/VI 1/1-d analogia	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień nieporowaty - granit i podobne. Uzupełnienie M - detergent; analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	0,800000				
Materiały:detergent			dm 3	0,002000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							73,728	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Cena jednostkowa								
83 d.1.5	TZKNC N- K/VI 1/3-d analogia	Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczaniem mechanicznym - kamień nieporowaty - granit i podobne. Uzupełnienie M - roztwór kwasu fluorowodorowego; analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	0,130000				
Materiały:3% wodny roztwór kwasu fluorowodorowego nakładany w postaci tiksotropowej pasty lub gotowy produkt fabryczny oparty na kwaśnym fluorku amonu np. pasta Fassadenreiniger-Paste			kg	0,002000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							3 686,40 0	
Cena jednostkowa								
84 d.1.5	TZKNC N- K/VI 1/13-d analogia	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia metodą chemiczną (dezynfekcja) - kamień nieporowaty - granit i podobne. Uzupełnienie M - preparat biobójczy; analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	0,026000				
Materiały:preparat typu Algat firmy Altax lub 2% alkoholowy roztwór preparatu Lichenicida 246			dm 3	0,004000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							3 686,40 0	
Cena jednostkowa								
85 d.1.5	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej. Zmiana M - doprecyzowanie rodzaju papy						
Robocizna:robocizna			r-g	0,100000				
Materiały:polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej PYE PV 250 S5			m2	1,150000				
Materiały:gaz propan-butan			kg	0,100000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,500000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,003000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							3,360	
Cena jednostkowa								
86 d.1.5	KNR AT- 27 0502-02	Uszczelnienie dylatacji bitumiczną masą KMB lub masą polimerową. Zmiana M - uszczegółowienie opisu właściwości mas uszczelniających						
Robocizna:robocizna			r-g	0,160000				
Materiały:roztwór dyspersyjny do gruntowania - bezrozpuszczalnikowa z dwukomponentowej stabilnej, kryjącej rysy bitumicznej masy uszczelniającej typu COMBIFLEX-C2 lub HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus - rozcieńczony 1:6			kg	0,050000				
Materiały:roztwór dyspersyjny do izolacji - bezrozpuszczalnikowy z dwukomponentowej stabilnej, kryjącej rysy bitumicznej masy uszczelniającej grubości (po wyschnięciu) 3mm (3,6 mm 'na mokro') typu COMBIFLEX-C2 lub HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus			kg	0,770000				
Materiały:taśma uszczelniająca			m	1,050000				
Materiały:sznur dylatacyjny			m	1,050000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	2,000000				
Sprzęt:mieszarka do zapraw			m-g	0,002000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja							15,000	
Cena jednostkowa								
87 d.1.5	TZKNBK XVI 10-04 analogia	Montaż stopni profilowanych blokowych obsadzonych dwustronnie o przekroju elementu do 0.06 m2 - stopnie istniejące (wbudowanie po oczyszczeniu). Zmiana M - usunięcie stopni kamiennych (do wbudowania istniejące, po oczyszczeniu); analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	3,450000				
Materiały:piasek			m3	0,030000				
Materiały:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	8,000000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	12,000000				
Sprzęt:wyciąg			m-g	0,290000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							72,000	
Cena jednostkowa								
88 d.1.5	TZKNBK XVI 10-04	Montaż stopni profilowanych blokowych obsadzonych dwustronnie o przekroju elementu do 0.06 m2 - stopnie nowe						
Robocizna:robocizna			r-g	3,450000				
Materiały:stopnie kamienne nowe			m	1,010000				
Materiały:piasek			m3	0,030000				
Materiały:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	8,000000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	12,000000				
Sprzęt:wyciąg			m-g	0,290000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							4,800	
Cena jednostkowa								
89 d.1.5	TZKNBK XVI 0906-01	Obróbka do powierzchni groszkowanej średnio o szerokości ponad 20 cm w granicie 'Strzegom'						
Robocizna:robocizna			r-g	14,100000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							1,680	
Cena jednostkowa								
90 d.1.5	TZKNBK XVI 0907-01	Obróbka do powierzchni groszkowanej drobno o szerokości ponad 20 cm w granicie 'Strzegom'						
Robocizna:robocizna			r-g	15,640000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							0,768	
Cena jednostkowa								
91 d.1.5	TZKNBK XVI 0908-01	Obróbka powierzchni styku z jedną krawędzią czystą o szerokości ponad 20 cm w granicie 'Strzegom'						
Robocizna:robocizna			r-g	7,050000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							0,192	
Cena jednostkowa								
92 d.1.5	TZKNBK XVI 0909-01	Obróbka powierzchni styku z dwiema krawędziami czystymi o szerokości ponad 20 cm w granicie 'Strzegom'						
Robocizna:robocizna			r-g	9,990000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							0,288	
Cena jednostkowa								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
93 d.1.5	KNR AT-22 0105-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny do 6 mm. Zmiana M - usunięcie sznura dylatacyjnego (brak wykorzystania - połączenia pasowane); analogia						
Robocizna:robocizna			r-g	0,120000				
Materiały:masa uszczelniająca do dylatacji/połączeń stopni granitowych typu Sikaflex			dm 3	0,037000				
Materiały:gruntownik do masy uszczelniającej na podłoża niechłonne			dm 3	0,002000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	1,500000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							76,800	
Cena jednostkowa								
Razem dział: Biegi schodów zewnętrznych								
1.6		Balustrada stalowa i kraty okienne						
94 d.1.6	KNR-W 4-01 0353-06	Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni do 1 m2						
Robocizna:robocizna			r-g	1,050000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							1,000	
Cena jednostkowa								
95 d.1.6	KNR-W 4-01 0353-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad						
Robocizna:robocizna			r-g	0,160000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							50,000	
Cena jednostkowa								
96 d.1.6	analiza indywidualna	Po ostrożnym demontażu balustrady należy oczyścić z farb i produktów korozji laserem, metodami chemicznymi lub strumieniowo-ściernymi, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować w kolorystyce historycznej, tj. na kolor ciemnozielony zbliżony do RAL 6007. Ze względu na wysoką wartość zabytkową balustrad nie należy ich podwyższać w celu spełnienia współczesnych norm wysokości. Konieczne mogą być korekty ślusarskie elementów balustrad przeznaczonych do osadzenia w murze i czapach betonowych (należy uwzględnić). Nakłady rzeczowe oszacowano m.in. na podstawie konsultacji z dyplomowanym konserwatorem zabytków (z uwzględnieniem 5% rezerwy na czynności pomocnicze) oraz deklarowanego przez producentów wyrobów zużycia preparatów (z uwzględnieniem ubytków i odpadów w transporcie i w procesie wbudowania), a dla pracy sprzętu z uwzględnieniem przestojów wynikających z procesu technologicznego.						
Robocizna:robocizna (oczyszczenie laserem)			r-g	6,000000				
Robocizna:robocizna (oczyszczenie metodami chemicznymi lub/i strumieniowo-ściernymi)			r-g	6,000000				
Robocizna:robocizna (zabezpieczenie antykorozyjne)			r-g	3,000000				
Robocizna:robocizna (malowanie)			r-g	6,000000				
Robocizna:robocizna (korekty ślusarskie)			r-g	1,000000				
Materiały:piasek suszony			kg	116,000000				
Materiały:perhydrol, rozpuszczalniki polarne, pasty do usuwania zabrudzeń np. Remmers Clean FP lub inne o takich samych właściwościach			kg	0,800000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	4,000000				
Materiały:benzyna do lakierów			dm 3	0,070000				
Materiały:farba do gruntowania			dm 3	0,090000				

Kosztozys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Materiały:emalia wierzchnia			dm 3	0,150000				
Sprzęt:laser do czyszczenia powierzchni malowanych			m-g	0,500000				
Sprzęt:środek transportowy			m-g	0,150000				
Sprzęt:sprężarka powietrza			m-g	0,400000				
Sprzęt:aparat pneumatyczny AP'Cobra'			m-g	0,360000				
Sprzęt:betoniarka 150 dm3			m-g	0,360000				
Sprzęt:nagrzewnica spalinowa AGP-50			m-g	0,360000				
Sprzęt:spawarka			m-g	1,000000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							12,940	
Cena jednostkowa								
97 d.1.6	KNR 19-01 0345-05	Osadzenie krat metalowych w ścianach murowanych						
Robocizna:robocizna			r-g	0,370000				
Materiały:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	1,290000				
Materiały:piasek do zapraw			m3	0,003000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	10,000000				
Sprzęt:betoniarka 150 dm3			m-g	0,010000				
Sprzęt:wyciąg			m-g	0,010000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							1,000	
Cena jednostkowa								
98 d.1.6	KNR 19-01 0345-11	Osadzenie balustrad						
Robocizna:robocizna			r-g	0,340000				
Materiały:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	0,430000				
Materiały:piasek do zapraw			m3	0,001000				
Materiały:materiały pomocnicze			%	10,000000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							50,000	
Cena jednostkowa								
99 d.1.6	TZKNC N-K/III t.01-a.08	Skompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem (prosty)						
Robocizna:robocizna			r-g	3,340000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							3,000	
Cena jednostkowa								
Razem dział: Balustrada stalowa i kraty okienne								
Razem dział: NAKŁADY KONIECZNE - KOSZTY KWALIFIKOWANE								
2		KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE						
2.1		Roboty rozbiórkowe						
100 d.2.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem						
Robocizna:robocizna			r-g	0,786400				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							36,765	
Cena jednostkowa								
101 d.2.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie folią nawierzchni						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Robocizna:robocizna	r-g	0,057000				
		Materiały:folia polietylenowa	m2	1,357000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	2,000000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					200,000	
		Cena jednostkowa						
102 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 2 km						
		Robocizna:robocizna	r-g	0,860000				
		Sprzet:samochód samowyladowczy 5 t	m-g	0,520000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					98,880	
		Cena jednostkowa						
103 d.2.1	analiza indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację gruzu i innych odpadów						
		O:gruz budowlany i urobek z nasypów niekontrolowanych	m3	1,000000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					98,880	
		Cena jednostkowa						
		Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
2.2		Uzupełnienie izolacji ścian istniejących oraz tynków						
104 d.2.2	KNR 2-31 1211-01	Remont cząstkowy nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - odtworzenie utwardzeń						
		Robocizna:robocizna	r-g	2,541200				
		Materiały:piasek	m3	0,099300				
		Materiały:woda	m3	0,010000				
		Materiały:materiały pomocnicze	%	0,500000				
		Razem koszty bezpośrednie						
		Jednostkowe koszty bezpośrednie						
		Razem pozycja					36,765	
		Cena jednostkowa						
		Razem dział: Uzupełnienie izolacji ścian istniejących oraz tynków						
		Razem dział: KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE						

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

Przebudowa schodów zewnętrznych wraz z zabezpieczeniem przeciwwilgociowym budynku „A” szkoły przy ul. Dworcowej 29 w Bojanowie

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzet
Razem koszty bezpośrednie					
Koszty pośrednie [Kp] 0% R+0%S					
RAZEM					
Zysk [Z] 0%R+0%S					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem
1	NAKŁADY KONIECZNE - KOSZTY KWALIFIKOWANE				
1.1	Rekonstrukcja spocznika				
1.2	Roboty rozbiórkowe				
1.3	Uzupełnienie izolacji ścian istniejących oraz tynków				
1.4	Odtworzenie murów bocznych schodów zewnętrznych i podbudów murowanych pod biegi oraz tynków				
1.5	Biegi schodów zewnętrznych				
1.6	Balustrada stalowa i kraty okienne				
2	KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE				
2.1	Roboty rozbiórkowe				
2.2	Uzupełnienie izolacji ścian istniejących oraz tynków				
	Kosztorys netto				
	VAT 23%				
	Kosztorys brutto				

Słownie: